

**N i e d e r s c h r i f t   N r.   0 0 0 9 / 1 4**  
**über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Gramzow am 24.11.2014**

**Beginn:**     19.00 Uhr

**Ende:**        19.50 Uhr

**Ort:**            Gemeindebüro, Melzower Damm 3 in 17291 Gramzow OT Polßen

<b>Anwesenheit</b>		
<b>anwesend</b>	<b>entschuldigt</b>	<b>unentschuldigt</b>
Herr Karl Heimann		
Herr Jörg Brandt		
Herr Detlev Breiholz		
Herr Horst Herrmann		
Herr Helmut Kambach		
Herr Uwe Koch		
Herr Marco Kuck		
Herr Thomas Kutzner		
Herr Steffen Raase		
Herr Danny Ruthenburg		
Herr Karl Scholz		
Herr Alexander Stephan		
Frau Babett Zieber		

**Gäste:**                     Herr Faust-Fischer, Ortsvorsteher Meichow

**Vertreter des Amtes:**

**Protokollführer:**        Frau Christ

**I. ÖFFENTLICHER TEIL:**

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b>	<b>Vorlagen-Nr.</b>
01	Eröffnung der Sitzung	
02	Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit	
03	Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung	
04	Einwohnerfragestunde	
05	Terminkontrolle	
06	Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 06.10.2014 und 27.10.2014 - öffentlicher Teil	
07	Beschlüsse	
07.01	1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 1 „Windpark Hohengüstow“ - frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit - Stellungnahme	0103/14
07.02	Antrag auf Genehmigung für eine begehbare schwimmende Angelstelle am Großen Lützlower See	0106/14
08	Informationen, Mitteilungen und Anfragen	

08.01	Info Hauptsatzung der Gemeinde Gramzow	0051/14
08.02	Info über den Stand der Schimmelbeseitigung in der Kita Gramzow	0097/14
08.03	Info Geschäftsordnung der Gemeinde	0099/14

**Zu TOP 01:** Eröffnung der Sitzung

Der Bürgermeister der Gemeinde Gramzow, Herr Heimann eröffnet die Sitzung und begrüßt alle anwesenden Mitglieder der Gemeindevertretung sowie die Gäste.

**Zu TOP 02:** Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Die Ladung zur Sitzung erfolgte ordnungsgemäß. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben, von 13 Mitgliedern der Gemeindevertretung sind 13 Abgeordnete anwesend.

**Zu TOP 03:** Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Der Bürgermeister stellt fest, dass keine Beschlussvorlage zur Änderung der Tagesordnung im öffentlichen Teil vorliegt.

Die Gemeindevertreter stimmen der Tagesordnung im öffentlichen Teil zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 13

Nein-Stimmen:0

Enthaltungen:0

**Zu TOP 04:** Einwohnerfragestunde

Entfällt, da keine Einwohner anwesend waren.

**Zu TOP 05:** Terminkontrolle

Herr Scholz

Seine Anfrage aus der letzten Sitzung wurde durch das Amt Gramzow schriftlich beantwortet. Mit dem Ergebnis erklärt er sich nicht einverstanden. Es gibt hier noch Klärungsbedarf.

Hinsichtlich der Problematik Dachrinne am Parkplatz in Gramzow wurde die Familie aufgefordert, die Mängel abzustellen.

**Zu TOP 06:** Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 06.10.2014 und 27.10.2014 – öffentlicher Teil

Die Sitzungsniederschrift vom 06.10.2014 – öffentlicher Teil wird von den Gemeindevertretern bestätigt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 13

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

Die Sitzungsniederschrift vom 27.10.2014 – öffentlicher Teil wird von den Gemeindevertretern bestätigt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:9

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 4

**Zu TOP 07:** Beschlüsse

**Betreff:** 0103/14 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 1 „Windpark Hohengüstow“ - frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit - Stellungnahme der Gemeinde

**Begründung der Beschlussvorlage:**

Die Gemeindevertretung Uckerfelde hat am 23.09.2014 beschlossen, den Vorentwurf der 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 1 „Windpark Hohengüstow“ im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange öffentlich auszulegen.

Die Planung zielt darauf ab, das vorhandene Windfeld zu verdichten. Es sind bis zu 6 weitere Windkraftanlagen geplant.

Die frühzeitige Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung erfolgt in der Zeit vom 17.11.2014 bis 18.12.2014 im Bauamt des Amtes Gramzow. Die Gemeindevertretung Gramzow wird um eine Stellungnahme zur o. g. Planung gebeten.

**Anlage:**

Planentwurf der 1. Änderung – Begründung, Planzeichnung, Untersuchungsrahmen (Scopingpapier)

**Wortmeldung:**

Herr Heimann erläutert die Beschlussvorlage.

**Beschlussfassung:**

Die Gemeindevertretung Gramzow nimmt den Entwurf der 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 1 „Windpark Hohengüstow“ der Gemeinde Uckerfelde zur Kenntnis, sie hat keine Hinweise / Bedenken.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzlich gewählte Vertreter	13	<b>Bemerkungen</b> : Aufgrund des § 22 BbgKVerf.  X      waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen  haben folgende Mitglieder weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt:	
Anwesende Vertreter	13		
beschlossen mit dem Ergebnis			
ja	nein		Enthaltungen
11	1		1
Beschluss Nr.	0103/14		

**Betreff:** 0106/14 Antrag auf Genehmigung für eine begehbare schwimmende Angelstelle am Großen Lützlöwer See

**Begründung der Beschlussvorlage:**

Der Anglerverein Lützlöw e.V. beantragt die Genehmigung für die Errichtung einer begehbaren schwimmenden Angelstelle am Großen Lützlöwer See.

Begründet wird dieser Antrag aus folgenden Gründen:

Der Anglerverein hat viele Mitglieder die nicht in der näheren Umgebung der Gemeinde Gramzow wohnen und keinen Kahn am Lützlöwer See haben. Auch diesen Mitgliedern will man das Angeln an diesem See ermöglichen.

Auch vielen älteren Angelfreunden, die aus gesundheitlichen Gründen nicht mehr mit dem Kahn auf dem See möchten, wäre diese begehbare schwimmende Angelstelle ein Vorteil.

Der Vorteil der schwimmenden Plattform ist die Anpassung an die unterschiedlichen Wasserstände die der See in den letzten Jahren zu verzeichnen hatte.

Die Plattform soll gemäß Fotos (s.Anlage) aus Metallpontons mit Lerchenholzabdeckung zusammengebaut werden.

Die geplante Angelstelle sollte dichter an der Straße Lützlöw – Falkenwalde errichtet werden, um in Zukunft das Befahren von privaten Flächen zu vermeiden. Des Weiteren ist der Schilfgürtel in diesem Bereich nicht ganz so dicht. Die Wassertiefe beträgt so ca.3,0 – 3,5 m an der gewünschten Stelle. Der vorh. Angelsteg wird dann zurück gebaut. Die Baukosten ca. 1.500,00 € übernimmt der Anglerverein.

Bei einer positiven Zustimmung wird ein entsprechender Antrag beim Landkreis – Gewässerschutz gestellt.

Anlage : Fotos, Lageplan

**Wortmeldung:**

Herr Heimann erläutert die Beschlussvorlage.

Herr Breiholz – handelt sich hier nicht um sein persönliches Eigentum, sondern um eine Pachtfläche. Er persönlich hat aber keine Probleme mit der Anlagestelle.

Herr Raase, Herr Herrmann – haben keine Bedenken betreffs der Anlagestelle, fragen aber nach, wer für die Haftung zuständig ist, Gemeinde oder Anglerverein?

Herr Heimann → Anglerverein Lützlöw

**Beschlussfassung:**

Die Gemeindevertretung Gramzow beschließt der Errichtung einer begehbaren schwimmenden Angelstelle am Großen Lützlöwer See zu zustimmen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzlich gewählte Vertreter	13	<b>Bemerkungen</b> : Aufgrund des § 22 BbgKVerf.  X waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen  haben folgende Mitglieder weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt:	
Anwesende Vertreter	13		
beschlossen mit dem Ergebnis			
ja	nein		Enthaltungen
13	0		0
Beschluss Nr.	0106/14		

**Zu TOP 08:** Informationen, Mitteilungen und Anfragen

0051/14 Info Hauptsatzung der Gemeinde Gramzow

**Begründung der Informationsvorlage:**

Jede Gemeinde muss eine Hauptsatzung erlassen. Die Gemeinde Gramzow hat am 02.09.2009 die Hauptsatzung unterzeichnet. Danach folgten die Änderungssatzungen vom 18.03.2014 und 06.05.2014.

Um für die neue Legislaturperiode zunächst eine Hauptsatzung ohne diverse Änderungssatzungen als Arbeitsgrundlage zu besitzen, wurde die Hauptsatzung entsprechend angepasst, indem alle Änderungssatzungen sowie die neuen Gegebenheiten (z.B. Wegfall des Ortsbeirates Meichow) eingearbeitet worden sind.

Diese neue Hauptsatzung liegt der Informationsvorlage bei. Die Gemeindevertretung hat nun die Möglichkeit, die Hauptsatzung zu diskutieren bzw. Änderungen herbeizuführen.

Die vorliegende Musterhauptsatzung wurde formell durch den Landkreis Uckermark geprüft und es wurden keine materiellen Fehler festgestellt.

In der nächsten Gemeindevertreterversammlung kann dann die Hauptsatzung mit den gewünschten Änderungen beschlossen werden.

**Anlage:** Hauptsatzung

**Wortmeldung:**

Herr Heimann erläutert die Informationsvorlage.

**Festlegungen der Gemeindevertretung:**

Keine

Die Gemeindevertretung hat die Hauptsatzung zur Kenntnis genommen.

**Betreff:** 0097/14 Info über den Stand der Schimmelbeseitigung in der Kita Gramzow

**Begründung der Informationsvorlage:**

Die Dachhauterneuerung mit gleichzeitiger Deckendämmung wurde nach gut einer Woche Bauzeit abgeschlossen. Somit ist das Problem der Durchnässung von der Dachhaut abgestellt. Zusätzlich wurde im Giebel zur Klosterruine eine Öffnung zur Be- und entlüftung des Dachbodens hergestellt. Die Ursache für die Nassstelle im Erdgeschoss/ Kellergeschoss an der Außenwand im Gruppenraum wurde zeitnah abgestellt. Die Wand wurde geöffnet für eine Trocknung. Ende September konnte die Wand wieder verschlossen werden. Die Messergebnisse der Raumluft sind gut, so dass einer Nutzung des Gruppenraumes nichts im Wege steht. Vor der Nutzung des Gruppenraumes wurde dieser durch die Firma RESERV gründlich gereinigt.

Im Eingangsbereich der Kita wird eine Überdachung angebaut. Diese Überdachung soll das Eindringen von Regenwasser durch den Plattenbelag vor der Außentür in die unterliegenden Räume verhindern.

Durch das Amt wird noch in diesem Jahr mit einer Grundsanierung des Kitaflures (Decke, Wände und Fußboden) begonnen.

Die Informationsvorlage wurde von den Gemeindevertretern zur Kenntnis genommen.

**Betreff:** 0099/14 Info Geschäftsordnung der Gemeinde

**Begründung der Informationsvorlage:**

In der konstituierenden Gemeindevertretersitzung wurde die Fortgeltung der Geschäftsordnung beschlossen. Aufgrund des Wegfalls des Ortsbeirates Meichow wird es notwendig, die Geschäftsordnung den neuen Gegebenheiten anzupassen.

In den letzten Wochen wurde mit einer anderen Gemeindevertretung eine neue Geschäftsordnung erarbeitet, die z.B. auch Regelungen zu persönlichen Erklärungen oder Befangenheitsgründen und vieles mehr enthält, die nun auch der Gemeinde Gramzow als Diskussionsgrundlage dienen kann.

Sofern bei den einzelnen Paragrafen bzw. Absätzen Änderungen zur bisherigen Geschäftsordnung vorgenommen worden sind, wurde dieser Absatz unter dem bisherigen Absatz eingefügt und die Änderung farbig-markiert.

Die Gemeindevertretung hat nun die Möglichkeit, die einzelnen Änderungen zu diskutieren, abzuwandeln oder neu zu fassen.

In der nächsten Sitzung kann dann die Gemeindevertretung die Geschäftsordnung neu beschließen und als zukünftiges Arbeitsinstrument verwenden.

**Anlage:** Geschäftsordnung

**Festlegungen der Gemeindevertretung:**

Herr Heimann gibt Erläuterungen zu den Änderungen der Geschäftsordnung.

Die Gemeindevertretung hat die Geschäftsordnung zur Kenntnis genommen.

**Weitere Informationen, Mitteilungen und Anfragen:**

Herr Ruthenburg

Die Straßenbeleuchtung (Lampen) in der Kirchstraße (Höhe Evangelische Kirche) sowie auf dem Marktplatz sollte überprüft werden. Die Leuchtmittel müssten ausgetauscht werden.

Herr Heimann

In der Bahnhofstraße ist eine Abdeckung an der Straßenlampe defekt

Herr Koch

In der Poststraße, vor dem Grundstück ehem. Kellermann, brennt die Straßenlampe ebenfalls nicht. Bitte die Reparatur veranlassen.

Herr Breiholz

In Zehnebeck geht schon um 15.00 Uhr die Straßenbeleuchtung an. Hier sollte eine andere Schaltung vorgenommen werden.

**Verantwortlich Bauamt**

Herr Herrmann

Es wurde ein Gutachten in Auftrag gegeben betreffs Energieeinsparungen in der Schule, Wohnungen u.a. Wie weit ist es mit der Umsetzung der im Gutachten genannten Maßnahmen. Was wurde bis zum heutigen Tag schon auf den Weg gebracht?

Bis zur nächsten Sitzung möchte er eine Information dazu haben.

Herr Heimann → in diesem Jahr noch nichts, die finanziellen Mittel müssen erst bereitstehen!

**Verantwortlich: Bauamt**

**Termin: nächste Sitzung**

Herr Raase

Bereits vor 2 Jahren hat er im Ordnungsamt des Amtes angefragt, ob nicht die Möglichkeit der Geschwindigkeitsbegrenzung vor seinem Grundstück in Richtung Kita und Hort mit 30 km/h besteht. Die Fahrzeuge fahren leider dort sehr schnell und für die Kinder, die sich dort auf dem Gehweg befinden, stellt dies eine Gefahr dar.

Er bittet um Prüfung des Sachverhaltes.

Die Antwort der Verkehrsbehörde soll der Gemeindevertretung zur Kenntnis vorgelegt werden.

**Verantwortlich: Ordnungsamt**

Herr Kutzner

Der Baum in der Nähe der ehemaligen Deponie von Lützlow hat die Straße jetzt total hochgehoben.

Obwohl der Sachverhalt schon länger bekannt ist und auch durch die Baumverantwortliche eine Besichtigung vorgenommen wurde, steht der Baum immer noch und die Wurzeln haben die Platten jetzt ganz hochgehoben.

Auch am ehem. Postgebäude in Lützlow heben sich die Platten.

Dies stellt ebenfalls eine Gefahrenstelle dar.

Herr Kambach → diese Problematik ist bekannt und wird im nächsten Haushaltsjahr behoben.

**Verantwortlich: Kämmerei**

Herr Heimann

Am 28.11.2014 sollte die diesjährige Schulweihnachtsfeier in Gramzow stattfinden. Aufgrund der schulfreien Tage am 28.11. und 01.12.14 wurde diese auf den **05.12.2014** verschoben. Leider gibt es jetzt Überschneidungen, da auch in Polßen die Weihnachtsfeier stattfindet.

Am 07.12.2014 findet wieder die alljährliche Nikolausfahrt im Eisenbahnmuseum statt.

Bürgermeister

Protokollführer

Zur Kenntnis genommen:

Schulz  
Amtdirektor